

Angeschrieben am: 13.11.2024  
Abgenommen am: 27.11.2024

Bulter

13. Nov. 2024  
Er.....



Das Land  
Steiermark

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT LEOBEN

→ Anlagenreferat

Bezirkshauptmannschaft Leoben

Ergeht lt. Verteiler

Bearb.: Mario Moser  
Tel.: +43 (3842) 45571-254  
Fax: +43 (3842) 45571-550  
E-Mail: bhln-  
anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLN-533270/2023-30

Leoben, am 13.11.2024

Ggst.: Michaela Kohlbacher - "Michi's Seeschenke" - Ansuchen um Änderung  
der Betriebsanlagengenehmigung am STO: 8792 Traboch, Am See 17

### **Bekanntmachung gemäß § 359b Abs. 1 Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994)**

Frau Michaela Kohlbacher, hat bei der Bezirkshauptmannschaft Leoben um die Erteilung der gewerberechtigten Genehmigung für die Änderung der bestehenden gewerblichen Betriebsanlage (Seeschenke am Standort 8792 Traboch, Am See 17) durch den Austausch von Geräten und Änderung der Abluftanlage auf Grundstücken Nr. 987/6, KG 60337 und Nr. 212/7, KG 60359, angesucht.

Bei der genannten Anlage handelt es sich um eine Betriebsanlage, bei der das Ausmaß der Betriebsanlage zur Verfügung stehenden Räumlichkeiten und sonstigen Betriebsflächen insgesamt nicht mehr als 800 m<sup>2</sup> beträgt und die elektrische Anschlussleistung der zur Verwendung gelangenden Maschinen und Geräte 300 kW nicht übersteigt.

Die gegenständliche Anlage unterliegt daher dem vereinfachten Genehmigungsverfahren gemäß § 359b GewO 1994. Die eingereichten Projektunterlagen liegen bis einschließlich

**Mittwoch, 27.11.2024**

in der Bezirkshauptmannschaft Leoben, 4. Stock, Zimmer-Nr. 409, jeweils von Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr zur Einsichtnahme auf. Hierbei können Nachbarn im Rahmen des ihnen von der GewO 1994 eingeräumten Anhörungsrechtes zum eingereichten Projekt Stellung nehmen sowie einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nach § 359b GewO 1994 nicht vorliegen. Erheben sie innerhalb der gesetzten Frist keine diesbezüglichen Einwendungen, endet die Parteistellung der Nachbarn. Darüber hinaus gehend steht den Nachbarn keine Parteistellung zu.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bezirkshauptmann i.V.

**Mario Moser**  
(elektronisch gefertigt)

8700 Leoben • Peter Tunner-Straße 6  
Wir sind Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar  
<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007  
Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT692081524000000406 • BIC STSPAT2G

EB\_1 V1.1